



ХУШУ

30.10.2024 03-03/406 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

30.10.2024 № 03-03/406
г. Чебоксары

**Об утверждении инвестиционной
программы в сфере
теплоснабжения**

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 214 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу «Модернизация системы теплоснабжения муниципального предприятия «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «город Канаш Чувашской Республики» на 2025-2027 годы» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Е.В. Филиппову.

Исполняющий обязанности министра


В.М. Максимов

Приложение к приказу
Министерства строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики
от 30.05.2024 № 03-03-001

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**Модернизация системы теплоснабжения Муниципального
предприятия "Управляющая компания Жилищно-
коммунального хозяйства" муниципального образования
"город Канаш Чувашской Республики" на 2025-2027 годы**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

Модернизация системы теплоснабжения
Муниципального предприятия "Управляющая
компания Жилищно-коммунального хозяйства"
муниципального образования "город Канаш
Чувашской Республики" на 2025-2027 годы

(наименование регулируемой организации)

| | |
|--|--|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | МП УК ЖКХ мо г. Канаш ЧР |
| Местонахождение регулируемой организации | Чувашская Республика г. Канаш ул. 30 лет Победы д.9 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2025-2027 |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Ефимов Дмитрий Михайлович - экономист МП УК ЖКХ мо г. Канаш ЧР |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц | 88353321891 |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Чувашская Республика г. Чебоксары Президентский бульвар 17 |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу | Исполняющий обязанности министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики В.М. Максимов |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц | Консультант отдела экономической политики и мониторинга в сфере ЖКХ Минстроя Чувашии Федорова Г.В. 56-54-27 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация г. Канаш; |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Чувашская Республика г. Чебоксары пл. Республики д.2; Чувашская Республика г. Канаш ул. 30 лет Победы |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу | Государственная служба Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц | Заместитель руководителя Госслужбы Чувашии по конкурентной политике и тарифам Колеева Т.А. 56-50-61 |

| Общие технико-экономические характеристики | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|---|---------------------------|------------------|---|------------------|------------------------------|------------------|---|------------------|------------------------|-------|
| Наименование и значение показателей | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование мероприятия | Кадастровый номер объекта (часть объекта) | Вид объекта | Описание и место расположения объекта | до реализации мероприятий | | | | после реализации мероприятий | | | | | |
| | | | | | Тепловая сеть | | | | Тепловая сеть | | | | | |
| | | | | | Удельная нагрузка, кВт | Продуманность, % | Протяженность (в одностороннем направлении), км | Способ прокладки | Удельная нагрузка, кВт | Продуманность, % | Протяженность (в одностороннем направлении), км | Способ прокладки | Тепловая нагрузка, кВт | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | 7.1 | 7.2 | 7.3 | 7.4 | 7.5 |
| Группа 1. Структурная реконструкция или модернизация объектов в рамках подстанции потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Структурная реконструкция или модернизация объектов в рамках подстанции потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Структурная реконструкция или модернизация объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в рамках подстанции потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Улучшение продуманности существующих тепловых сетей и сетей теплового пункта: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Улучшение надежности и производительности существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в рамках подстанции потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 2. Структурная реконструкция объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением подстанции потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Строительство бесстандартной тепловой сети длиной 103 и 205 километров на территории поселка Понуровка с. Камыш (Иркутская область) | 21:04:040102-002 | Жилищно-коммунальное хозяйство | Иркутская Республика, с. Камыш, Иркутский район | | | | | 2,86 | | | | | 0,774 |
| 2.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в рамках существующей тепловой сети или в рамках существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) объектов, входящих в состав тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение энергетического потребления на объектах промышленности, добывающих предприятия, жилищно-коммунального хозяйства и энергетических объектах теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения: | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 5. Ввод в эксплуатацию, модернизация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения: | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Ввод в эксплуатацию, модернизация и демонтаж тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Ввод в эксплуатацию, модернизация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа 6. Мероприятия, осуществляемые по инициативе владельцев объектов систем централизованного теплоснабжения и энергетических объектов жилищно-коммунального хозяйства, осуществляемые по инициативе владельцев объектов регулирования, осуществляемые объектами теплоснабжения, установленными жилищно-коммунальным хозяйством Российской Федерации: | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.2 | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| ВСЕГО по форме | | | | | | | | | | | | | | |

Руководитель регулирующей организации
М.П. (при наличии)
Изм. Вязов Д.М.
Иванов О.М.

 Кириллова И.В.

Инв. программа

УМО г.Казань ЧР

(группированной организации)

с/аб/б/с/на 2025-2027 годы

| № строки | Год освоения расходов | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС | | | | | | | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС | | | | | | | | | | |
|----------|-----------------------|---|--------------|-------|------------------------------|---------------------------------|---------|---------|---|--|---|---|---|--|---|--|--|---|---|
| | | Планировочные расходы | | | Профинансировано к 2025 году | Финансирование, в т.ч. по годам | | | Амортизация (стр. 1.1 ФП) | Прямые, направляемые на инвестиции (стр. 1.2 ФП) | Средства, полученные за счет акций и подконтрольных (стр. 1.3 ФП) | Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП) | Экономия расходов (стр. 1.5 ФП) | | Расходы на оплату коммунальных платежей по тепловой энергии (включая) (стр. 1.6 ФП) | Целевые бюджетные средства (стр. 2 ФП) | Прочие бюджетные средства на возвратной основе (стр. 2.1 ФП) | Бюджетные средства по газовой централизованной теплоснабжению с выделением расходов на оплату за отопление, модернизацию и (или) реконструкцию объектов теплоэнергетики в составе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП) |
| | | Всего | в том числе: | | | 2025 | 2026 | 2027 | | | | | в результате реализации мероприятий инвестиционной программой | связанную с содержанием потерь в тепловых сетях, тепловой изоляцией и (или) утеплением основного и (или) резервного теплового источника тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) и расходов, определяемых по решению регулирующей организации, плату за подключение (техническое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) | | | | | |
| | | | IDP | GMP | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.6 | 10.7 | 10.8 | 11.1 | | | | | 11.2 | 11.3 | | | | | |
| 2025 | 2027 | 15960 | | 15960 | 0 | 5319,02 | 5319,02 | 5321,12 | 15960 | | | | | | | | | | |
| | | 15960 | | 15960 | | 5319,02 | 5319,02 | 5321,12 | 15960 | | | | | | | | | | |

УМО и ее филиалы в муниципальном образовании в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению

качества и доступности коммунальных услуг в области теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МП УК ЖКХ МО г. Конаш ЧР
(наименование регулируемой организации)

| Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения 2023 год | Текущее значение 2024 год | Плановые значения в т.ч. по годам реализации | | |
|--|---|-------------------------------|---------------------------|--|------------------|------------------|
| | | | | 2025 | 2026 | 2027 |
| | | | | год | год | год |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/МЗ | 0,37 | 0,37 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | кг.уг./Гкал | 166,46 | 166,46 | 166,46 | 166,46 | 166,46 |
| Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | т.уг./МЗ | - | - | - | - | - |
| Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | Гкал/ч % | 57 | 57 | 55 | 55 | 55 |
| Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии | 25693 14,8 | 30885,93 17,8 | 30885,93 17,8 | 30885,93 17,8 | 30885,93 17,8 |
| Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды куб. м для пара | 25510,77 | 25510,77 | 25510,77 | 25510,77 | 25510,77 |
| Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 | | | | | | |

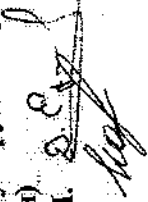
/Кириллова И.В./

Говодитель регулируемой организации

П. (при наличии)

Исп. Ефимов Д.М.

Иванова О.М.




**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
МП УК ЖКХ МО г. Канаш ЧР
(наименование регулируемой организации)**

| наименование объекта | Показатели надежности | | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|--|-------------------|--------|--------|---|---|-------------------|------|--------|--------|--|-------------------|------|------|--|------------------|-------------------|----------|--|----|--|--|
| | Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на источниках тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) | | | | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) | | | | Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети) | | | |
| | Текущее значение | Плановое значение | | 2027 | | Текущее значение | Плановое значение | | 2027 | | Текущее значение | Плановое значение | | 2027 | | Текущее значение | Плановое значение | | 2027 | | | |
| | 2025 | 2026 | 2027 | 2027 | | 2025 | 2026 | 2027 | 2027 | | 2025 | 2026 | 2027 | 2027 | | 2025 | 2026 | 2027 | 2027 | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | | |
| ПП УК ЖКХ | 0 | 0,0171 | 0,0171 | 0,0171 | 0 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 166,46 | 166,46 | 166,46 | 166,46 | 3,49 | 3,49 | 3,49 | 30885,93 | 30885,93 | 30885,93 | 30885,93 | | | |
| Ю г. Канаш ЧР | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

/Кириллова И.В./

водитель регулируемой организации
(при наличии)
Ефимов Д.М.
Юва О.М.

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) | | | | | | | | | | | | |
| Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 | | | | | | | | | | | | |
| Средства, привлеченные на возвратной основе | | | | | | | | | | | | |
| кредиты | | | | | | | | | | | | |
| займы организаций | | | | | | | | | | | | |
| прочие привлеченные средства | | | | | | | | | | | | |
| Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | |
| при наличии таких расходов | | | | | | | | | | | | |
| Прочие источники финансирования | | | | | | | | | | | | |

/Кириллова И.В./

директор регулируемой организации
И.П. (при наличии)
Зфимов Д.М. [подпись]
ова О.М. [подпись]

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

МП УК ЖКХ МО г. Канаш

(наименование регулируемой организации)

| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
|--------------------------|--|------|--|------|--|--------|--|------|--|-------|
| | Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | Количество прекращений подачи теплоты в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) | | Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети) | |
| | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт |
| 2. | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| АП УК ЖКХ МО г. Канаш ЦР | 0,0171 | 0 | 0,01 | 0 | 166,46 | 166,46 | 3,49 | 2,9 | 30885,93 | 25693 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Кириллова И.В.



директор регулируемой организации
 (при наличии)
 Фимов Д.М.
 за О.М.

