

	обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и земли и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. Предприятием не представлены соответствующие документы, расчет и обоснование.
--	---

«Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей»

тыс. руб.

Представлено Предприятием в соответствии с приложением 5.3 Методических указаний	Принято Госслужбой	Обоснование корректировки расходов
2577,98	2103,09	Расходы по данной статье приняты исходя из фактических значений за 2016 год. В данную статью включена плата за выбросы и сборы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 5,36 тыс. руб., а также налог на имущество организаций, рассчитанный по БМК, расположенной по ул. Трудовая, 1а, БМК, расположенной по ул. Новая, 3а, принадлежащим Предприятию.

«Отчисления на социальные нужды»

тыс. руб.

Представлено Предприятием в соответствии с приложением 5.3 Методических указаний	Принято Госслужбой	Обоснование корректировки расходов
9647,75	9946,73	При определении расходов по данной статье использованы действующие тарифы страховых взносов в размере 30,0 % планового фонда оплаты труда, установленные Федеральным законом от 24.07.2009 г. № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и

	территориальные фонды обязательного медицинского страхования» (с учетом вступившего в силу Федерального закона от 03.12.2011 г. № 379-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам установления тарифов страховых взносов в государственные внебюджетные фонды») с учетом величины страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2%.
--	--

«Расходы по сомнительным долгам»

тыс. руб.

Представлено Предприятием в соответствии с приложением 5.3 Методических указаний	Принято Госслужбой	Обоснование корректировки расходов
6024,18	0,00	Расходы по данной статье не предусмотрены исходя из следующих положений.  В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования в нерезидентные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении елиных теплонабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.  В соответствии со статьей 266 Налогового кодекса Российской Федерации сомнительным долгом признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией.  Безнадлежащими долгами (долгами, нерезальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.